

## Nuovo nido di Manifattura Tabacchi

*Incarico a seguito di concorso ad inviti - Manifattura Tabacchi  
con DedaLegno + WIP + Antonio Perazzi  
Firenze (IT) - 2019  
Istruzione - Landscape - Disegno urbano  
**In costruzione***

L'intervento di riqualificazione dell'area dell'ex polveriera di via Tartini, che prevede la sua trasformazione in nido d'infanzia, giardino pubblico e parcheggio a raso, rientra tra le opere di urbanizzazione primaria e secondaria a scomputo oneri da sostenersi a fronte della rigenerazione dell'ex Manifattura Tabacchi di Firenze, un imponente complesso di circa 100.000mq.

A livello urbano, si prevede il posizionamento di un elemento connettivo tra l'asse ciclopedonale del Mugnone e l'interno del quartiere di via Boito. Questo è costituito dal giardino pubblico che, attraverso il disegno del paesaggio, diviene luogo dello stare e dell'attraversare. Il nido, ad un livello fuori terra, si configura come un impianto a doppia corte con struttura in legno lamellare (platform frame ed X-lam) e materiali dall'alto livello prestazionale. L'edificio ospiterà due nidi speculari che condivideranno alcuni spazi comuni (come cucina e spazi tecnici) ed un atrio flessibile convertibile in community centre a servizio del quartiere. Ogni nido è costituito da tre sezioni costituite da aula, sala sonno e servizi igienici, nonché da tre atelier per le attività speciali. L'adozione di diverse strategie bioclimatiche e soluzioni impiantistiche conferiranno all'edificio la certificazione di sostenibilità LEED Platinum.



