# Cassa Depositi e Prestiti SpA

## Finanziamenti pubblici

SINTESI CONDIZIONI ECONOMICHE VALIDE DALLE ORE 12:00 DEL 28/03/25 ALLE ORE 11:59 DEL 04/04/25

**AVVISO**

*La versione integrale - che fa fede a tutti gli effetti - delle condizioni economiche dei finanziamenti riservati agli enti pubblici, è pubblicata sul sito internet www.cdp.it*

## Comuni e province

### Prestito Ordinario

| | Inizio ammortamento | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 01/07/25 | | 01/01/26 | | 01/07/26 | |
| Amm.to (anni) | Spread tasso variabile (%) | Tasso fisso (%) | Spread tasso variabile (%) | Tasso fisso (%) | Spread tasso variabile (%) | Tasso fisso (%) |
| 10 | 0,950 | 3,510 | 0,990 | 3,570 | 1,040 | 3,630 |
| 20 | 1,480 | 4,260 | 1,500 | 4,290 | 1,520 | 4,310 |
| 29 | 1,740 | 4,570 | 1,760 | 4,590 | N/D | N/D |

### Prestito Flessibile

| | Inizio ammortamento | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | 01/01/27 | 01/01/28 | 01/01/29 | 01/01/30 | 01/01/31 |
| Amm.to (anni) | Spread unico (%) | | | | |
| 10 | 1,250 | 1,250 | 1,250 | N/D | 1,500 |
| 15 | 1,500 | 1,500 | 1,500 | N/D | 1,700 |
| 20 | 1,700 | 1,700 | 1,700 | 1,700 | 1,900 |
| 24 | 1,890 | 1,900 | 1,900 | 1,900 | 1,900 |

## Regioni e province autonome

### Prestito a Erogazione Unica a Quota Capitale Costante

| | Spread unico per Tasso variabile e fisso | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Prima data di pagamento 30/06/25 | | Prima data di pagamento 31/12/25 | |
| N. rate | Scadenza contratto | Spread unico (%) | Scadenza contratto | Spread unico (%) |
| 20 | 31/12/34 | 0,920 | 30/06/35 | 0,960 |
| 40 | 31/12/44 | 1,460 | 30/06/45 | 1,480 |
| 60 | 31/12/54 | 1,760 | 30/06/55 | N/D |

### Prestito a Erogazione Multipla

| | Scadenza periodo di utilizzo | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| N. max rate | Spread unico (%) per Tasso variabile e fisso (amm.to a Quota Capitale Costante) e Tasso fisso (amm.to a Rata Costante) | | | | |
| 20 | 1,070 | 1,100 | 1,100 | N/D | 1,350 |
| 40 | 1,550 | 1,550 | 1,550 | N/D | 1,750 |
| 60 | 1,750 | 1,750 | 1,750 | N/D | N/D |

## Aziende sanitarie, enti per l'edilizia residenziale pubblica, università e istituti assimilati, enti regionali per il diritto allo studio universitario, agenzie regionali per la protezione ambientale e altri enti pubblici

### Mutui Fondiari senza Preammortamento a Erogazione Unica

| | Prima data di pagamento 31/12/25 | | | |
|---|---|---|---|---|
| N. rate | Scadenza contratto | Spread Tasso variabile (%) | Scadenza contratto | Spread Tasso fisso (%) |
| 20 | 30/06/35 | 1,030 | 30/06/35 | 1,060 |
| 40 | 30/06/45 | 1,560 | 30/06/45 | 1,650 |
| 60 | 30/06/55 | N/D | 30/06/55 | N/D |

### Prestiti Chirografari con Piano di Erogazione non Predefinito

| | Tasso variabile Inizio ammortamento | | | | Tasso fisso Inizio ammortamento | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 01/07/25 | 01/01/26 | 01/01/27 | 01/01/28 | 01/07/25 | 01/01/26 | 01/01/27 | 01/01/28 |
| Amm.to (anni) | Spread (%) | | | | Spread (%) | | | |
| 10 | 1,240 | 1,250 | 1,250 | 1,250 | 1,250 | 1,250 | 1,250 | 1,250 |
| 20 | 1,700 | 1,700 | 1,700 | 1,700 | 1,700 | 1,700 | 1,700 | 1,700 |
| 30 | 1,900 | 1,900 | 1,900 | 1,900 | 1,900 | 1,900 | 1,900 | 1,900 |

## Comuni - CONDIZIONI ECONOMICHE VALIDE DAL 01/04/25 AL 30/04/25

### Anticipazioni di Tesoreria

| Tasso variabile - Spread (%) |
|---|
| 2,19 |

cdp

Cassa Depositi e Prestiti
Società per Azioni
Via Goito, 4 - 00185 Roma
cdp.it

Capitale sociale
€ 4.051.143.264,00 i.v.
Iscritta presso CCIAA
di Roma al n. REA 1053767

Codice Fiscale e iscrizione
al Registro delle Imprese
di Roma 80199230584
Partita IVA 07756511007