

Allegato A.3 – Dichiarazione del Gestore

Spett.le

CDP Real Asset SGR S.p.A.

Via Alessandria, 220
00198 Roma

**Oggetto: AVVISO PER LA RACCOLTA DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE AI FINI
DELL'ACQUISIZIONE DI IMMOBILI DA PARTE DI UN FONDO
IMMOBILIARE OPERANTE NEL SETTORE DEL TURISMO – SECONDA
PROCEDURA – CUP I58J22000010001.
DICHIARAZIONE DEL GESTORE.**

Il/La sottoscritto/a _____
nato/a _____ il ___/___/___ C.F. _____ nella sua qualità di _____
_____ con sede legale in _____ comune di _____ provincia di
_____ CAP _____ C.F. _____ P.IVA _____ PEC _____,
gestore dell'immobile nel seguito individuato, domiciliato/a per la carica di cui sopra
presso _____, giusti i poteri allo stesso/a conferiti con
_____ (nel seguito, anche, il "**Gestore**").

VISTO

- a) L'Avviso per la raccolta di manifestazioni di interesse ai fini dell'acquisizione di immobili da parte di un Fondo Immobiliare Operante nel Settore del Turismo - CUP I58J22000010001", pubblicato in data 14 novembre 2024 (l' "**Avviso**").

CONSIDERATO CHE

- b) l'interesse manifestato dal proprietario dell'immobile identificato _____ (l' "**Immobile**") alla cessione dello stesso in favore del Fondo Turismo 3;
- c) il contratto di _____, relativo alla gestione dell'attività alberghiera esercitata presso l'Immobile, stipulato in data _____.

DICHIARA

- di impegnarsi a risolvere consensualmente il rapporto contrattuale in essere di cui alla precedente lett. c) prima dell'eventuale trasferimento dell'Immobile in favore del Fondo Turismo 3;
- di rendersi disponibile a negoziare con CDP Real Asset SGR S.p.A., per conto del Fondo Turismo 3, un contratto di locazione per la gestione dell'Immobile stesso, anche avuto riguardo ai lavori di riqualificazione che saranno effettuati sullo stesso ed alla relativa incidenza in ordine alla determinazione del canone di locazione.

Allegati:

A.3.1 Documentazione attestante la sussistenza dei poteri del firmatario della presente

A.3.2 Copia del documento di identità del sottoscrittore

Il Gestore

(____)

Firmato digitalmente